

Umweltfreundliche Strom- und Wärmeversorgung mit stromerzeugender Heizung

Ein **BlockHeizKraftWerk** versorgt die Mieter des
Wohn- und Gewerbeobjektes preisgünstig mit ökologischem Strom.



Objekt: „Stadthaus Schlump“, Innenhof in Hamburg-Eimsbüttel

<u>Eigentümer:</u> Alster Eiendom Invest AS & Co. KG c/o IAM Property Management GmbH Poststr. 3 20354 Hamburg	<u>Wärme- und Stromlieferant:</u> <i>abasto</i> - ökologische Energietechnik GmbH Gaußstr. 17, 22765 Hamburg Tel. 040 / 390 60 60 www.abasto.de
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Der Betrieb des Blockheizkraftwerkes zur Wärme- und Stromversorgung der ca. 40 Wohn- und Gewerbeeinheiten mit 6.400 m² wurde Anfang 2002 an *abasto* übertragen.

Zwei kleine, kompakte und leise BHKW-Module laufen vorrangig vor den Heizkesseln. An kälteren Tagen heizen die beiden vorhandenen Erdgaskessel zusätzlich mit. Der Strom wird von *abasto* zu günstigen Konditionen an die Wohnungen geliefert.

abasto als Eigentümerin der BHKW-Anlage versorgt das Objekt langfristig und zuverlässig mit Wärme und Strom, inkl. Wartung und Betreuung der BHKW-Anlage.

Durch diese effiziente Energieausnutzung entsteht wesentlich weniger CO₂ als durchschnittlich bei der herkömmlichen Stromerzeugung in deutschen Kraftwerken, lt. Berechnungsprogramm GEMIS, zur Ermittlung der CO₂-Emissionen verschiedener Heizsysteme.